

НЕКОММЕРЧЕСКОЕ САДОВОДЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО «ВETERАН»

Юридический адрес: 633161, Новосибирская область, Колыванский район, Ул. Береговая, рп. Рыбачий
Тел 8 913 943 47 63 .e-mail :

ОГРН 1025405627158 ИНН 542 4106708 КПП 542401001

Протокол общего собрания № 132

Членов НЕКОММЕРЧЕСКОГО САДОВОДЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА «ВETERАН»

Вид собрания: очередное общее собрание членов НСТ

Форма проведения: очно-заочное: совместное присутствие членов НСТ для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решения по вопросам, поставленным на голосование в очно-заочной форме.

Дата проведения собрания: 22 июня 2024 года.

Открытие собрания: 12 часов 08 минут

Собрание закрыто: 14 часов 10 минут.

Общее количество членов НСТ «Ветеран» - 379 , на собрании, согласно листу регистрации

Проголосовало- 197, по бюллетеням 97 членов, что составляет 51.9 %. Собрание приступило к рассмотрению повестки дня.

Поступило предложение избрать:

Председателем общего собрания: председателя НСТ «Ветеран» Соловьева Алексея Геннадьевича уч №141

Секретарем собрания: Стареньких Ольгу Николаевну уч № 114

Других предложений не поступило. Принято ЕДИНОГЛАСНО.

Председатель собрания огласил повестку дня :

1. Отчет Председателя и правления НСТ «Ветеран» о проделанной работе в 2023 году.
2. Акт проверки Ревизионной комиссией о соблюдении финансовой дисциплины.
3. Модернизация электрохозяйства, экспертиза трансформаторов (ремонт, замена масла , установка сезонного переключателя и т.п.)
4. Проект электрохозяйства НСТ «Ветеран».
5. Утверждение штатного расписания НСТ «Ветеран» на 2024 год.
6. Утверждение приходно-расходной сметы на 2024 год.

7. Утверждение ФЭО 2024 год.

8. Модернизация площадки ТКО.

9. Рассмотрение заявления собственника участка 179 о премировании Гоголева С.И. за проделанную работу в 2022 году.

10. Рассмотрение заявления собственника участка № 258 о выдвигении границ.

11. Поощрение Ходакова по итогам 2023 года.

12. Установка вышки МТС.

13. Премирование РК.

14. Утверждение маршрута очистки дорог Товарищества от снега.

Регламент по продолжительности времени выступления установлен не был.

Предложений по ведению собрания не поступило.

Штыкова Т.Б. сделала замечание о том, что согласно действующего Устава п.п.4,53 ; 42,17 утверждать годовую смету можно лишь очным голосованием. Соловьев А.Г. отметил, Существует три формы проведения собрания, у нас собрание в очно-заочной форме. Собрание решено начать по рассмотрению повестки дня.

1. Собрание начал председатель Правления Соловьев А.Г по первому вопросу.

По результатам голосования отчет Председателя утвердили

За- 192 , против -2 , воздержались – 3;

2. По второму вопросу Соловьев А.Г. предоставил слово председателю РК Гилевич А.В. уч. 163 по итогам документальной проверки о соблюдении финансовой дисциплины изложенным в прилагаемом «Акте проверки РК за 2023 год» с рекомендациями по устранению имеющихся замечаний. Гилевич А.В. предложил Правлению обратиться к хозяйке магазина по поводу долевого участия в размере годового членского взноса на грейдирование либо отсыпку дороги (приобретение щебня, гравия) Члены РК Гилевич А.В., Штыкова Т.Б. сделали устное заявление об отказе от своих полномочий в РК НСТ «Ветеран». Премировать каждого члена РК в размере членского взноса 2024 г.

По результатам голосования Акт проверки РК утвердили.

За-185, против -5, воздержались -7.

По 3 и 4 вопросу заслушали председателя Соловьева А.Г. и большинством голосов утвердили планируемые работы.

По 3 вопросу голосовали за-195, против-0, воздержались-2.

По 4 вопросу голосовали за-182 против-5 воздержались-10.

Большинством голосов принято решение о составлении актуальной схемы электросетей Товарищества.

5. Предложение по штатному расписанию на 2024 год внесено Правлением НСТ «Ветеран». По этому вопросу поступило предложение от Штыковой Т.Б. утвердить ставки штатного расписания на период с 1 июня по 31 декабря 2024 года. На что поступило возражение председателя Соловьева А.Г., что оклады не могут быть ниже МРОТ, а финансовый год длится с 01 января по 31 декабря текущего года.

Штатное расписание 2024 года утверждено большинством:

За -179, против -6, воздержались – 12 голосовавших.

6 и 7п. Зачитал Соловьев А.Г. При рассмотрении вопроса внесено предложение Штыковой Т.Б. об исключении пункта с покосом травы на территории общества за счет членских взносов, большинство не поддержало. Китовой Л.Н. уч 179 предложено доработать письменный вариант сметы. Председатель заметил, что замечание будет устранено по результатам финансового года и фактическому поступлению прочих доходов и компенсаций от соседних обществ. Смета в сумме 2 887 913 руб. утверждена.

За-185, против-0, воздержались-12

Членские взносы на 2024 год утверждены в сумме 7500 рублей с участка.

За -186, против -9, воздержались -2

8. Соловьев А.Г. изложил планы по модернизации площадки ТКЮ. Рассматривались два варианта: закрытие площадки сеткой и оснащение системой видеонаблюдения.

Результаты голосования :

За - 184, против-5, воздержались-8

Большинством голосов утверждена установка видеонаблюдения.

9. По результатам обсуждения большинством голосов принято решение премировать Гоголева С.И. за проделанную работу в 2022 году.

За-167, против-14, воздержались-16

10. Выступил Агилов А.И. с предложением о запрете выдвижения границ для всех членов НСТ Ветеран.

По вопросу выдвижения границ на земли общего пользования уч. №258 голосовали:

За-38, против-122, воздержались-37

11. По итогам проделанной работы принято решение поощрить дворника Ходакова С.А. за 2023 год в размере членского взноса 2024 года.

За-173, против-11, воздержались-13

12. Заключение договора по установке вышки МТС в районе «Чебановского» пляжа
голосовали:

За-166, против-17, воздержались-14

13. В ходе обсуждения решили утвердить ежегодное премирование членов ревизионной
комиссии в размере $\frac{1}{2}$ членского взноса.

За-163, против-11, воздержались-23

14. Правлением товарищества были разработаны и предложены на голосование три
варианта маршрута расчистки дорог общества в зимний период. По предложенным
вариантам голосовали:

За-188, против-2, воздержались-7

Большинством голосов утвержден маршрут «В»: основная дорога плюс расчистка
проулков от уч.№99 до уч.№14 и от здания правления до уч.№127 (3-5 часов на
расчистку).

Председатель правления НСТ «Ветеран»

Соловьев А.Г.

